



**Tendencia y  
Diseño Arquitectónico**  
S.A. de C.V.

**Factura**

A 446

**Folio Fiscal**

5E733DD4-BCFA-0343-9D0D-7A6B42DDD3DB

**Fecha y Hora de expedición**

2024-10-16T13:56:20

**Emisor**

RFC: TDA101026PK2 - TENDENCIA Y DISEÑO  
ARQUITECTONICO  
Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales  
Lugar de Expedición: 64349

**Receptor**

RFC: GPR990325C84 - GRUPO PROHABIMEX  
Residencia Fiscal: MEX - México  
Uso CFDI: G03 - Gastos en general  
Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales  
Domicilio Fiscal: 64000

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P.U.	Importe	
82151500	MISION SANTA CATARINA MODELO MODENA Diseño y modulación de interiores. Renderizado interior con recorrido virtual por área. Renderizado 3 Fachadas	Mutuamente definido (ZZ)	1.00	5,300.00 (MXN)	<b>5,300.00 (MXN)</b>	
<b>Objeto Impuesto: 02</b>		<b>Impuesto</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa Cuota</b>	<b>Importe</b>
		002 IVA	5,300.00	Tasa	16.00	848.00
82151500	MISION SANTA CATARINA MODELO MITRAS DC Diseño y modulación de interiores. Renderizado interior con recorrido virtual por área. Renderizado 3 Fachadas	Mutuamente definido (ZZ)	1.00	5,300.00 (MXN)	<b>5,300.00 (MXN)</b>	
<b>Objeto Impuesto: 02</b>		<b>Impuesto</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa Cuota</b>	<b>Importe</b>
		002 IVA	5,300.00	Tasa	16.00	848.00
82151500	MISION SANTA CATARINA MODELO RAVENA Diseño y modulación de interiores. Renderizado interior con recorrido virtual por área. Renderizado 3 Fachadas	Mutuamente definido (ZZ)	1.00	5,950.00 (MXN)	<b>5,950.00 (MXN)</b>	
<b>Objeto Impuesto: 02</b>		<b>Impuesto</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa Cuota</b>	<b>Importe</b>
		002 IVA	5,950.00	Tasa	16.00	952.00

CANTIDAD CON LETRA: DIECINUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

**Subtotal** 16,550.00 (MXN)  
**(002) IVA 16 %** 2,648.00 (MXN)  
**Total** 19,198.00 (MXN)

**Notas:**

**Moneda:** MXN - Peso Mexicano  
**Tipo de Cambio:** 1  
**Clave Confirmación:**  
**Forma de Pago:** 03 - Transferencia electrónica de fondos  
**Condiciones de Pago:** Contado  
**Método de Pago:** PUE - Pago en una sola exhibición  
**Tipo de Comprobante:** I - Ingreso  
**Exportación:** 01 - No aplica

**SERIE DE CERTIFICADO DEL EMISOR:** 00001000000516824557

**SERIE DE CERTIFICADO DEL SAT:** 00001000000702501858

**FECHA DE CERTIFICACIÓN:** 2024-10-16T14:56:21



**Cadena Original del complemento de certificación del SAT**

||1.1|5E733DD4-BCFA-0343-9D0D-7A6B42DDD3DB|2024-10-16T14:56:21|SCD110105654|U1J/mtaMkYA65yVoxm7UkmqcgolCV+MsPrHHbA41bsLdfkNs8K/55kWBaM0fpqvJO/2RRbND/w6T+oArNfRpciMJCnruqg20xb3ws455X9pXez6wnUN4/+MG2Gec2gZkW6kFVAYSnjQAWyiDhI5wCnIRs+U4o43D0x9OdzfI3BGqjfrEdRQ3++xg6BsJLmwA9AZvnyBdcKJfPVcpdhw7ubN9hQ9/4s1cYLFdueM1vzoxvlab/Kd77Y+i9rE6vyZQelzeY9YWviXLaWnyHWts6v92tMN3o6RWzgmBDnWNIvVnLNzGy2gTJEPYC+rI34hXt7+PP5qQcPkTjh80wszz5Q==|00001000000702501858||

**Sello Digital del CFDi**

U1J/mtaMkYA65yVoxm7UkmqcgolCV+MsPrHHbA41bsLdfkNs8K/55kWAAbM0fpqvJO/2RRbND/w6T+oArNfRpciMJCnruqg20xb3ws4S5X9pXez6wnUN4/+MG2Gec2gZkW6kFVAysnjQAWyiDhI5wCnlRs+U4o43D0x9Odzfl3BGqifrEdRQ3++xg6BsJLmwA9AZvnyBdckJfP Vcpdhw7ubN9hQ9/4s1cYLFdueM1vzoxvialb/Kd77Y+I9rE6vyZQelzeY9YWviXLaWnyHWts6v92tMN3o6RWzgmBDnWniVvLNzGy2g TJEPC+rI34hXt7+PP5qQcPkTjh80wszz5Q==

**Sello Digital del SAT**

HWoD8E3QWj42eELD00f0+OcCUKBLikNidN9rGjPHhEi/ob2SnWrIOnyqjFAMok0A6TtZ7hBJ0HCIFtB68hrItoLVboxLITPvR8cXoi9qfyd OwfIsRGg1WF8CctGLm6+GTHlewg+P6SYMxTks6i75UsEIJevMDsWYMeU3/fj1fiBB47QnzQrLnRDCUKmS7X6RDosLtv76YYAwLgx1e cQtIMtk//Ej208axqVEN6TjfvbOnKpbTaLHtAOQtrAlcr/Bu2A3t4pl1AhJGvzOX2Fuit3foVG8n3TYkgFLxk+HY8SSfPa4PmRtjrcWIHAz9ix +Y57ul+TDYKbhQt8jjaORw==

CANCELADA