



**Tendencia y
Diseño Arquitectónico**
S.A. de C.V.

Factura

A 525

Folio Fiscal

97A13FF5-33BA-854A-920D-E368AB7C5305

Fecha y Hora de expedición

2025-09-22T10:27:25

Emisor

RFC: TDA101026PK2 - TENDENCIA Y DISEÑO
ARQUITECTONICO
Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: 64349

Receptor

RFC: GPR990325C84 - GRUPO PROHABIMEX
Residencia Fiscal: MEX - México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales
Domicilio Fiscal: 64000

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P.U.	Importe	
82151500	FINIQUITO LAS TERRASSAS MODELO SIENA Y PLATINO Diseño y modulación de interiores. Renderizado interior con recorrido virtual por área. Renderizado 6 Fachadas	Mutuamente definido (ZZ)	1.00	5,720.00 (MXN)	5,720.00 (MXN)	
Objeto Impuesto: 02		Impuesto	Base	Tipo Factor	Tasa Cuota	Importe
		002 IVA	5,720.00	Tasa	16.00	915.20
CANTIDAD CON LETRA: SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.					Subtotal	5,720.00 (MXN)
					(002) IVA 16 %	915.20 (MXN)
					Total	6,635.20 (MXN)

Notas:

Moneda: MXN - Peso Mexicano
Tipo de Cambio: 1
Clave Confirmación:
Forma de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Condiciones de Pago: Contado
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Exportación: 01 - No aplica

SERIE DE CERTIFICADO DEL EMISOR: 00001000000516824557

SERIE DE CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000702501858

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2025-09-22T11:27:26



Cadena Original del complemento de certificación del SAT

||1.1|97A13FF5-33BA-854A-920D-E368AB7C5305|2025-09-22T11:27:26|SCD1101056654|TwbpD0I+F6y/pRNwE6TgPydzW3Oub5Ru7asVnVbjQpflDuaP7OJ7MPS0mEJOfM4JW2yUCwVvFT2f1LurDgTE02QSD7LDnhS+weRLrFKSzoYc9v1IbbqUiknzSoSYbE1AHQmLZuhvrcb03QFpzs1q4sSr/HbKnW9pCes8EESYldC58ufVwLRvdl8s5tnix5saRIEkaHjd/XdnLFPishIXRro1EIA1d151pyXHOsaAj+7rNRqu3I1LmlKnjd/iljwBgrWftPdqsTzwvgocX6LufSJKtEnSDBEncA7p+6l9AniPLZAHnAZhj704x6T/TC6beLMdcEfhS+luw6rLBw==|00001000000702501858||

Sello Digital del CFDI

TwbpD0I+F6y/pRNwE6TgPydzW3Oub5Ru7asVnVbjQpflDuaP7OJ7MPS0mEJOfM4JW2yUCwVvFT2f1LurDgTE02QSD7LDnhS+weRLrFKSzoYc9v1IbbqUiknzSoSYbE1AHQmLZuhvrcb03QFpzs1q4sSr/HbKnW9pCes8EESYldC58ufVwLRvdl8s5tnix5saRIEkaHjd/XdnLFPishIXRro1EIA1d151pyXHOsaAj+7rNRqu3I1LmlKnjd/iljwBgrWftPdqsTzwvgocX6LufSJKtEnSDBEncA7p+6l9AniPLZAHnAZhj704x6T/TC6beLMdcEfhS+luw6rLBw==

Sello Digital del SAT

MPJbe82y8aN1oZKAax1g3JQvjAiKfpxg0xdg85pl0icYk8eLvmmrE7+/Gte8KNEyvMX6YT7B2+iR9H1PIWUiy/53vNmsWxz8Gcl1jllJ06MHbOUP1Z3PcchYB6lHN/tgBfKttZYlCfr4iXreYUmHZUrq9IXjQcPfcCxE8VND1q2W0CjxFm6X58je8zu6Mgs5MAAKdW4QPrpJFzYiepyhLxjGzVnNPhcCZ/ayFsNdr5sKXCnqPxfjicq7JQe4R/QaB39O3H/HsoEolXnxJ01UeUDaKxG7oDyeiGAmGsBlf36nd4CczJ5J0qoqZ7bKYLXf2jI0I061BjOPxkQ/CQ==