



**Tendencia y
Diseño Arquitectónico**
S.A. de C.V.

Factura

A 529

Folio Fiscal

BBE2486F-024A-DF41-93D1-5F4F14C1E4CB

Fecha y Hora de expedición

2025-10-07T16:38:44

Emisor

RFC: TDA101026PK2 - TENDENCIA Y DISEÑO
ARQUITECTONICO
Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: 64108

Receptor

RFC: GPR990325C84 - GRUPO PROHABIMEX
Residencia Fiscal: MEX - México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales
Domicilio Fiscal: 64000

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P.U.	Importe	
82151500	FINIQUITO LAS TERRASSAS MODELO SIENA Y PLATINO Diseño y modulación de interiores. Renderizado interior con recorrido virtual por área. Renderizado 6 Fachadas	Mutuamente definido (ZZ)	1.00	5,720.00 (MXN)	5,720.00 (MXN)	
Objeto Impuesto: 02		Impuesto	Base	Tipo Factor	Tasa Cuota	Importe
		002 IVA	5,720.00	Tasa	16.00	915.20

CANTIDAD CON LETRA: SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.

Subtotal 5,720.00 (MXN)
(002) IVA 16 % 915.20 (MXN)
Total 6,635.20 (MXN)

Notas:

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Tipo de Cambio: 1

Clave Confirmación:

Forma de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos

Condiciones de Pago: Contado

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Exportación: 01 - No aplica

SERIE DE CERTIFICADO DEL EMISOR: 00001000000516824557

SERIE DE CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000702501858

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2025-10-07T17:38:45



Cadena Original del complemento de certificación del SAT

||1.1|BBE2486F-024A-DF41-93D1-5F4F14C1E4CB|2025-10-07T17:38:45|SCD110105654|dKT0umXJbDzMIImZRG8fMq0APIHG8fmUQ6eapwQn/LIO4+H4vld5nl2uu0emf9D8c4ni7D03w3V8UqUGhzR3ntnm1/smLGuVvjuODfdSnnYUw+sb4CRL72Lfc4JP25J5oY2vdN92eVqTOWkw5GuqzrEvFtAx42MMLepplitk+AzSLmE0AB8oQeQq/evtvF+VxK0GFvZydRuljKcCifgE8gsT9eX4+o41Ft8xmz0Ta6uw1Ox7UsW93jeCcQn5tlU4+LqAS3Qr95Sm8ZZjlohjdqgeX5Jia4zC4fwPzSEYxD5gaAkDLZ5ClemfjDKN1dHHPw7VrJ9Sv3FksOmtjQUg==|00001000000702501858||

Sello Digital del CFDI

dKT0umXJbDzMIImZRG8fMq0APIHG8fmUQ6eapwQn/LIO4+H4vld5nl2uu0emf9D8c4ni7D03w3V8UqUGhzR3ntnm1/smLGuVvjuODfdSnnYUw+sb4CRL72Lfc4JP25J5oY2vdN92eVqTOWkw5GuqzrEvFtAx42MMLepplitk+AzSLmE0AB8oQeQq/evtvF+VxK0GFvZydRuljKcCifgE8gsT9eX4+o41Ft8xmz0Ta6uw1Ox7UsW93jeCcQn5tlU4+LqAS3Qr95Sm8ZZjlohjdqgeX5Jia4zC4fwPzSEYxD5gaAkDLZ5ClemfjDKN1dHHPw7VrJ9Sv3FksOmtjQUg==

Sello Digital del SAT

RjS5J7rO3zPXzOrMpHCb1J4VXAKu1//tClA7mLMG1SeKSrzor+7wGlfT8PBm75yw3alcFptmUbDO6Ei2xcvMfHnsGO5CgwDITKkvPddYLmQB8NJO9aZSLAP7SKwUIhEfwuQ1zMN9NdyrWv9G2BrkzIzOpbZuai6LiKRCyHrKx0U00PjxwrmqcCf6+2OIRBLMX401V/NYNxLEP12mXu6dYI/VxusDBOHFOCK0pjiQa4TxLgzRHYIY1LgbS5mfMgb+V2DzK/VT0iJG8Rmrp9rvSH9sN0Bv7y9o9FKMFPyL2Npb4oExl0/cE13m0dq0N/TsQsyNB15DqUB5U434gg2yQ==